Zápis č.11/2023

o průběhu zasedání Zastupitelstva obce Moravany konaného dne 28.8.2023
v zasedací místnosti obecního úřadu - 1.patro v Moravanech v 18:30 hodin

Bod č.1:
Technický bod: Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva, přivítal zastupitele a konstatoval, že je přítomno 5 zastupitelů (omluveni – Habarta, Vaculík) a konstatoval, že zastupitelstvo obce je usnášeníschopné (*příloha č. 1 – prezenční listina*).

Starosta obce navrhl:

Zapisovatele: Petr Kostiha

Ověřovatele zápisu: Lukáš Mikulinec

Lucie Malotová

Usnesení č.1:

Zastupitelstvo obce schvaluje:

Zapisovatele:	**Petr Kostiha**	**Hlasování:**	**Pro 5, proti 0, zdrželo se 0**
Ověřovatele zápisu:	**Lukáš Mikulinec**		**Pro 5, proti 0, zdrželo se 0**
	Lucie Malotová		**Pro 5, proti 0, zdrželo se 0**

Bod č. 2:
Schválení navrženého programu ZO Moravany

Starosta obce seznámil členy zastupitelstva s navrženým programem:

1. Zahájení
2. Schválení navrženého programu ZO Moravany
3. Kontrola usnesení minulého zastupitelstva
4. Rozpočtové opatření č.8/2023
5. Projednání a schválení pachtu pozemku p.č. 1871 o výměře 1 319 m^2
6. Projednání a schválení kupní smlouvy na odkup pozemků
7. Projednání a schválení zhotovení nové střechy, provedení zateplení a nové fasády na vodárně za KD
8. Projednání a schválení opravy KD
9. Projednání a schválení úpravy BUS zastávek a propojení k OÚ
10. Různé
11. Diskuze
12. Závěr

Usnesení č.2

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva obce.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdrželo se 0

Bod č. 3
Kontrola usnesení minulého zastupitelstva obce.

Starosta obce provedl kontrolu usnesení minulého zastupitelstva obce, které se konalo dne 31.7.2023.

Usnesení č.3

Zastupitelstvo obce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce konaného dne 31.7.2023.

Bod. č. 4
Rozpočtové opatření č.8/2023

Starosta obce seznámil zastupitele s rozpočtovým opatřením č.8/2023.

Usnesení č.4

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 8/2023, příjmy navýšení o 492 600,-Kč, výdaje navýšení o 492 600,- Kč, financování beze změny. Rozpočtové opatření bylo starostou schváleno dne 1.7. 2023.

Bod č. 5
Projednání a schválení pachtu pozemku p.č. 1871 o výměře 1 319 m^2

Pan Ing. Petr [redacted], bytem K. Čapka [redacted], Kyjov projevil zájem o pacht obecního pozemku p. č. 1871 o výměře 1319 m^2, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany – zemědělský půdní fond, katastrální území Moravany u Kyjova, obec Moravany, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov na listu vlastnictví č. 10001.

Usnesení č.5

Zastupitelstvo obce schvaluje pachtovní smlouvu uzavřenou mezi obcí Moravany, Moravany 73, PSČ 696 50, IČO:00285129 a panem Ing. Petrem [redacted], nar. [redacted], bytem K. Čapka [redacted], 697 01 Kyjov, jejíž předmětem je pacht pozemku p. č. 1871 o výměře 1319 m^2, druh pozemku: orná půda, způsob ochrany – zemědělský půdní fond, katastrální území Moravany u Kyjova, obec Moravany, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov na listu vlastnictví č. 10001. Cena za užívání a požívání předmětu zemědělského pachtu se stanovuje ve výši 594,- Kč ročně. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Záměr č. 5/2023 o pachtu obecního pozemku byl zveřejněn na úřední desce obce Moravany od 1.8.2023 do 17.8.2023.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdrželo se 0

Bod č.6
Projednání a schválení kupní smlouvy na odkup pozemků

Obec Moravany obdržela nabídku na odkup pozemků od paní Drahomíry [redacted]. Vzhledem k tomu, že nabízené pozemky se nachází většinou pod cestami, je v zájmu obce tyto pozemky odkoupit. Odborné vyjádření o obvyklé ceně nemovitostí je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení č.6

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu uzavřenou mezi paní Drahomírou [redacted], nar. [redacted], bytem Moravany [redacted], 696 50 Moravany (prodávající) a obcí Moravany, Moravany 73, 696 50 Moravany, IČO: 00285129 (kupující). Předmětem kupní smlouvy je nákup pozemků pozemku p. č. 1435 o výměře 98 m^2 (lesní pozemek, pozemek určený k plnění funkcí lesa), pozemku p. č. 1458/42 o výměře 22 m^2 (ostatní plocha, ostatní komunikace), pozemku p. č. 1458/48 o výměře 21 m^2 (ostatní plocha, ostatní komunikace), pozemku p. č. 1462/46 o výměře 359 m^2 (vinice, způsob ochrany – zemědělský půdní fond), pozemku p. č. 1462/47 o výměře 34 m^2 (vinice, způsob ochrany – zemědělský půdní fond), pozemku p. č. 1462/74 o výměře 44 m^2 (ostatní plocha, jiná plocha), pozemku p. č. 1462/105 o výměře 49 m^2 (ostatní plocha, jiná plocha) a pozemku p. č. 1477/27 o výměře 1459 m^2 (vinice, způsob ochrany – zemědělský půdní fond), zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnickém č. 1311 pro obec Moravany a katastrální území Moravany u Kyjova u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Kyjov. Kupní cena je stanovena dohodou v celkové výši 208 600,-Kč. Návrh na vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdrželo se 0

Bod č.7
Projednání a schválení zhotovení nové střechy, provedení zateplení a nové fasády na vodárně za KD

Usnesení č.7

Zastupitelstvo obce schvaluje zhotovit novou střechu, provést zateplení a novou fasádu na vodárně za KD.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdrželo se 0

Bod č.8
Projednání a schválení opravy KD

V čase 19:10 hod. se na jednání zastupitelstva dostavil pan Tomáš Vaculík.

Usnesení č.8

Zastupitelstvo obce schvaluje provedení opravy KD.

Hlasování: Pro 6, proti 0, zdrželo se 0

Bod č.9
Projednání a schválení úpravy BUS zastávek a propojení k OÚ

Starosta obce seznámil zastupitele s projektem na úpravu zastávek a veřejného prostranství v obci, zhotovení chodníků s následným propojením k obecnímu úřadu.

Usnesení č.9

Zastupitelstvo obce schvaluje úpravu autobusových zastávek a zhotovení chodníků a propojení k obecnímu úřadu.

Hlasování: Pro 4, proti 0, zdrželo se 2 (Kostiha, Mikulinec)

Bod č.10
Různé:

- zastupitelstvo obce bere na vědomí nabídku fotovoltaiky společnosti PAT SOLAR, s.r.o., Dlouhá 715/3, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČO: 17733642

Bod č. 11
Diskuze

- starosta informoval zastupitele o konání hodů

Bod č.12
Závěr.

Starosta obce poděkoval zastupitelům za účast na jednání zastupitelstva obce a zasedání zastupitelstva ukončil v 19:55 hodin. Příští zasedání zastupitelstva obce se uskuteční v pondělí 25.9.2023 v 18:30 hod.

Zapsal: Ing. Petr Kostiha

starosta obce: Miroslav Moravanský .....

ověřovatelé: Lucie Malotová .....

Lukáš Mikulinec .....